

**COMUNE di SAN QUIRINO**  
**PROVINCIA di PORDENONE**  
**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA**

**LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO**  
**COMUNALE DI SAN FOCA**  
**- 1° LOTTO FUNZIONALE -**

**PROGETTO DI FATTIBILITA'**  
**TECNICO ECONOMICA**  
**IN VARIANTE AL P.R.G.C. VARIANTE 70**

**VERIFICA STANDARDS URBANISTICI**

Il Tecnico

Ing. Mauro Casonato  
Via Pradat Candie n. 41/4 – Azzano Decimo(PN)  
Tel. 0434 / 633255

## **RELAZIONE DI VERIFICA STANDARDS URBANISTICI**

L'attuale Cimitero Comunale di San Foca si trova nella parte est del Comune di San Quirino, ed è situato ad Ovest del centro abitato (di San Foca), al Fg. 10 Mapp. 798-799-847 dell' N.C.E.U., lungo la Via De Bortoli, perpendicolare alla Via San Foca, che lo delimita a Nord-Ovest e sulla quale è collocato il parcheggio di pertinenza. L'accesso al Cimitero esistente avviene esclusivamente dalla Via De Bortoli, in quanto sui restanti tre lati si aprono campi coltivati.

Il contesto dell' area è prevalentemente agricolo, con la presenza di alcune limitate presenze edilizie.

La pianta del Cimitero esistente è a forma di croce con braccio principale che collega l' ingresso alla cappella sul fronte opposto.

Le aree esterne a parcheggio risultano molto limitate. e occupano lo spazio tra il muro di cinta e il tracciato della Via De Bortoli che curva in corrispondenza dell'ingresso del cimitero.

La limitata disponibilità di spazi per le sepolture, in rapporto all'andamento demografico della popolazione ha spinto la Amministrazione Comunale a decidere di ampliare il Cimitero di San Foca, sul lato Sud, con necessità di espropriare parte delle aree attualmente censite al al Fg. 10 Mapp. 551-552-3 dell' N.C.E.U.

L' area ove è insediato il Cimitero è naturalmente classificato secondo il PRGC come "C" (cimitero) mentre l' area ove è previsto l' ampliamento è attualmente destinato a "Zona Agricola – Zona Omogenea E6.2".

L' area in ampliamento al cimitero avrà superficie pari a circa 38,0 x 85,0 m, ed ospiterà oltre all' ampliamento cimiteriale (recintato), anche una area di manovra mezzi ed un parcheggio esterno.

Il contenuto della Variante in questione riguarda la trasformazione di una Area Agricola classificata "Zona Omogenea E6.2" in area Cimiteriale in modo da permettere l' ampliamento del Cimitero di San Foca, come da Studio di Fattibilità approvato dal Consiglio Comunale in data 26/01/2012.

Tale modifica urbanistica che comporta una modifica della fascia di rispetto dell'attuale Cimitero, ha già ottenuto il PARERE FAVOREVOLE dell' ufficio prevenzione dell' ASL in data 30/05/2016, pervenuto al Comune di San Quirino in data 06/06/2016 prot. 5064.

**RELAZIONE ai sensi dell'art. 8, comma 9, lettera b) della legge Regionale n° 21 del 25/09/2015** : Disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo.

Trattandosi di opera pubblica da realizzarsi in una zona destinata a “Zona Agricola – Zona Omogenea E6.2”, viene individuata la Procedura per la variante di livello comunale agli strumenti urbanistici.

La LR in questione riporta infatti:

Art. 2 - (Varianti di livello comunale)

1. Sono di livello comunale e non coinvolgono il livello regionale di pianificazione le varianti agli strumenti urbanistici:

a) dotati di rappresentazione schematica delle strategie di piano, ovvero di piano struttura, che si identificano nelle condizioni di cui all'articolo 3, osservano i limiti di soglia di cui all'articolo 4 e rispettano le modalità operative di cui all'articolo 5;

L'articolo 8, comma 9, lettera b) prevede una relazione sottoscritta dal progettista incaricato della redazione dello strumento urbanistico e asseverata dal responsabile del procedimento che dimostri il rispetto delle condizioni di cui all'articolo 3, dei limiti di soglia di cui all'articolo 4 e delle modalità operative di cui all'articolo 5.

Le modifiche sono possibili in ragione di quanto stabilito dalla legge regionale 25 settembre 2015, n. 21, in quanto:

- all'articolo 4, comma 1, lettera j) prevede che sono varianti a livello comunale quelle che osservano i limite di soglia con l'individuazione, a prescindere dal rispetto delle condizioni di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), di nuove aree ovvero ampliamento di quelle esistenti destinate a opere pubbliche, di pubblica utilità e per servizi pubblici, contestualmente all'approvazione dei relativi progetti preliminari da parte dei soggetti competenti;
- all'articolo 3, comma 1, lettera d) prevede che sono varianti a livello comunale quelle che 'modificano, nei limiti di cui all'articolo 7, comma 1, lettera f), l'impianto normativo che sostiene le zone e le categorie urbanistiche previste nell'assetto azzonativo degli strumenti urbanistici comunali';
- all'articolo 7, comma 1, lettera f) prevede che sono varianti a livello comunale quelle preordinate a ' modificare le norme tecniche di attuazione che disciplinano le zone e le categorie urbanistiche previste nell'assetto azzonativo degli strumenti urbanistici vigenti, a condizione che si rispettino i carichi insediativi, gli obiettivi e le strategie, nonché gli indici di edificabilità, i rapporti di copertura massimi previsti negli strumenti stessi ...;

Infine sono rispettate le condizioni di cui all'articolo 3, comma 1, lettera d) della legge regionale 25 settembre 2015, n. 21 e, particolarmente, non si incrementano l'entità dei carichi insediativi.

Ing. Mauro Casonato

## **ASSEVERAZIONE**

### **Legge Regionale n. 27/1988, art. 10**

Il sottoscritto ing. MAURO CASONATO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pordenone - n. 582 in qualità di professionista incaricato,

### **ASSEVERA**

che la presente variante non necessita di parere di cui alla Legge Regionale n. 27/1988, art. 10, essendo che in sede della Variante n° 46 è stato reso il parere della Direzione Centrale dell'Ambiente, e dei Lavori Pubblici, n. 61/05 del 15.07.2005

Azzano Decimo ,

Ing. Mauro Casonato

## **Oggetto: VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**

### **VERIFICA DI SIGNIFICATIVITÀ DI INCIDENZA**

Il sottoscritto ing. MAURO CASONATO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Pordenone - n. 582, in qualità di tecnico incaricato, premesso che:

- con la variante n.39 e successiva n. 46 al P.R.G.C. il Comune di San Quirino ha individuato, classificato, nel proprio territorio comunale gli ambiti naturali S.I.C. e Z.P.S. Magredi del Cellina, sottoposti a tutela come previsto dalla direttiva 92/43/CEE (conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche).
- la presente variante ha per oggetto modifiche puntuali alla zonizzazione dell'area da "Zona Agricola – Zona Omogenea E6.2" a Sottozona "Assistenza e Sanità – Cimitero (C) , in via De Bortoli a San Foca;
- dette previsioni non possono in alcun modo produrre alcun tipo di impatto sul sito S.I.C. e Z.P.S. interessante il territorio comunale, considerata la diversa localizzazione dello stesso rispetto all'area oggetto di variante ed alla sua dimensione;
- considerato che nessun tipo di impatto diretto, indiretto, o secondario potrebbe verificarsi rispetto sia al fabbisogno idrico, che alle eventuali emissioni e/o smaltimenti al suolo, in acqua o aria; non sono inoltre previste variazioni significative nel settore dei trasporti, trattandosi di un'area di modesta entità non molto frequentata;
- considerato altresì che le modifiche introdotte con la variante in oggetto non possono produrre alcun tipo di cambiamento nel sito S.I.C. e Z.P.S. in quanto non è prevista alcuna significativa riduzione dell'area dell'habitat, dei valori di conservazione della qualità dell'acqua, ecc..;

con la presente :

### **DICHIARA**

che per effetto delle modificazioni introdotte con la variante in oggetto non debba verificarsi alcun tipo di impatto sul sito S.I.C. e Z.P.S. denominato dei

- PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA -  
Lavori di Ampliamento del Cimitero di San Foca  
in Comune di San Quirino(PN) – 1° Lotto Funzionale

“Magredi del Cellina” nella parte dell’ambito che interessa il territorio comunale  
di San Quirino.

Azzano Decimo,

Ing. Mauro Casonato