

REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

COMUNE DI SAN QUIRINO PN

Committente:

COMUNE DI SAN QUIRINO - PN

VIA MOLINA DI SOTTO, 41-33080 SAN QUIRINO - PN

ATP CAPOGRUPPO-PROGETTISTA STRUTTURALE -
COORD.PROGETTAZIONE:

Ing.ANGELO SALAMON

MANDANTI:

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA-COORD, SICUREZZA:

Arch.CLAUDIO COSTALONGA

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

Arch.BRENNO SONEGO

PROGETTAZIONE IMP.ELETTRICI E MECCANICI:

**Per.Ind.SILVIO DE BLASIO-DE BLASIO
ASSOCIATI**

PROGETTO PRELIMINARE:

**SCUOLA ELEMENTARE "UGO FOSCOLO"
ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO
SCUOLA PRIMARIA**

Titolo

**CALCOLO SOMMARIO E QUADRO
ECONOMICO DI SPESA**

Tav. n. **Re 4**

Data : **16/03/2017**

Illustrazione del calcolo sommario di spesa.

Il presente calcolo sommario di spesa è stato redatto raggruppando le lavorazioni per macro-categorie e considerando i prezzi del Prezziario Regionale dei lavori pubblici FVG 2016 e confrontando i costi parametrici con lavori pubblici analoghi appaltati da amministrazioni locali del Friuli e Veneto.

Gli oneri della sicurezza sono calcolati a percentuale per ogni macro-categorie e sono spalmati all'interno delle singole macro-categorie.

Quadro Economico di Spesa

E' stato compilato un quadro economico di spesa complessivo ed una proposta di suddivisione dei lavori esecutivi in tre lotti funzionali.

MACROCATEGORIE	UNITA' MISURA	1° LOTTO:TETTO+RINFORZI STRUTTURALI+BONIFICA AMIANTO TETTO	2° LOTTO:PALESTRA+WC+SPOGLIATOI	3° LOTTO: N.3 AULE
MOVIMENTI TERRA comprensivi di	mc			
SCAVI			2720	2380
REINTERRI			7884	
TOTALE PARZIALE		0,00	10.604,00	2.380,00
STRUTTURE IN CCA comprensive di armature B450C	mc			
FONDAZIONI				
ELEVAZIONE				
SOLAI PREDALLES				
SOLAI CAP				
TOTALE PARZIALE		0,00	142.420,00	69.180,00
STRUTTURE IN LEGNO	a corpo			
TRAVI LL GL24h				
PARETI XLAM 10/16/24				
SOLAI XLAM 16				
TOTALE PARZIALE		0,00	84.000,00	73.500,00
STRUTTURE sostitutive in Carpenteria metallica+scale esterne aule	a corpo	50000		18000
RINFORZI STRUTTURALI+BONIFICA AMIANTO	a corpo	120000		
TOTALE PARZIALE		170.000,00	0,00	0,00
TAMPONAMENTI E COMPARTIMENTAZIONI comprensive di	mq			
PARETI AULE CORRIDOIO			4800	21000
CONTROSOFFITTI				10000
TOTALE PARZIALE		0,00	4.800,00	10.000,00
IMPERMEABILIZZAZIONI comprensive di	mq			
antiradice	mq		4500	3975
polielefine	mq		9000	7950
TOTALE PARZIALE		0,00	13.500,00	11.925,00
COIBENTAZIONI	mq			
a pavimento XPS	mq		23896	24720
a parete LANA DI ROCCIA			16800	9990
copertura LANA DI ROCCIA				28800
Copertura XPS	mq		30900	
TOTALE PARZIALE		0,00	71.596,00	63.510,00
SERRAMENTI in alluminio a taglio termico	a corpo	0,00	17.000,00	43.800,00
COPERTURE E LATTONERIE	a corpo	0,00	29.000,00	30.260,00
MASSETTI E PAVIMENTAZIONI INTERNE comprensive di	mq			
interne			15362	12138
esterne				10800
RIVESTIMENTI ESTERNI IN LEGNO	mq		17640	10251
OPERE ESTERNE (nuovo cancello+panchina+sist.prato+vialletto pedonale+ingresso)	a corpo		14000	11400
IMPIANTI MECCANICI comprensive di				
CLIMATIZZAZIONE PDC + accumulo tecnico	a corpo		127200	66300
VCM				
ACS				
RECUPERO ACQUE METEO				
TOTALE PARZIALE		0,00	127.200,00	66.300,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI-FTV	a corpo	45.630,00	40.517,00	50.170,00
TOTALE SUDDIVISO PER LOTTI		215.630,00	587.639,00	504.614,00
TOTALE GENERALE				1.307.883,00

1 QUADRO ECONOMICO DI SPESA COMPLESSIVO

A.1	Lavori ad appalto al netto degli oneri per la sicurezza	€	1.237.883,00	
A.2	Oneri per la sicurezza	€	70.000,00	
	totale lavori ad appalto			€ 1.307.883,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Allacciamento Enel con spostamento contatore e pratica Fotovoltaico	€	3.500,00	
B.2	Spese istruttoria pratica VVF e Ass	€	750,00	
B.3	Relazione geologica e integrazione	€	3.115,48	
B.4	Spese per pubblicità per 3 lotti	€	675,00	
B.5	Incentivo al RUP e collaboratori (pari al 20% dell'1,5% di A			
	0,30% su A	€	3.923,65	
B.6	Collaudo Statico in corso d'opera iva compresa	€	6.344,00	
B.7	Prove con martinetto piatto doppio, sclerometriche, di taglio iva compresa	€	8.000,00	
B.8	Spese tecniche preliminare, definitivo esecutivo, DL e coord. sicurezza	€	230.904,73	
B.9	IVA			
B.9.1	10% su 1°L	€	21.563,00	
B.9.2	22% su 2°3°L	€	240.295,66	
	sommano per IVA	€	261.858,66	
	totale somme a disposizione complessivamente			€ 519.071,52
				€ 1.826.954,52

2 QUADRO ECONOMICO DI SPESA DEL I° LOTTO

A.1	Lavori ad appalto al netto degli oneri per la sicurezza	€	204.210,00	
A.2	Oneri per la sicurezza	€	11.420,00	
	totale lavori ad appalto			€ 215.630,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Allacciamento Enel con spostamento contatore e pratica Fotovoltaico	€	3.500,00	
B.2	Spese istruttoria pratica VVF e Ass	€	-	
B.3	Relazione geologica e integrazione	€	-	
B.4	Spese per pubblicità per 3 lotti	€	225,00	
B.5	Incentivo al RUP e collaboratori (pari al 20% dell'1,5% di A			
	0,30% su A	€	646,89	
B.6	Collaudo Statico in corso d'opera iva compresa	€	-	
B.7	Prove con martinetto piatto doppio, sclerometriche, di taglio iva compresa	€	8.000,00	
B.8	Spese tecniche , DL e coord. sicurezza	€	30.954,68	
B.9	IVA			
B.9.1	10% su 1°L	€	21.563,00	
B.9.2	22% su 2°3°L	€	-	
	sommano per IVA	€	21.563,00	
	totale somme a disposizione complessivamente			€ 64.889,57
				€ 280.519,57

3 QUADRO ECONOMICO DI SPESA DEL II° LOTTO

A.1	Lavori ad appalto al netto degli oneri per la sicurezza	€	556.494,00	
A.2	Oneri per la sicurezza	€	<u>31.145,00</u>	
	totale lavori ad appalto			€ <u>587.639,00</u>
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Allacciamento Enel con spostamento contatore e pratica Fotovoltaico	€	-	
B.2	Spese istruttoria pratica VVF e Ass	€	500,00	
B.3	Relazione geologica e integrazione	€	1.000,00	
B.4	Spese per pubblicità per 3 lotti	€	225,00	
B.5	Incentivo al RUP e collaboratori (pari al 20% dell'1,5% di A			
	0,30% su A	€	1.762,92	
B.6	Collaudo Statico in corso d'opera iva compresa	€	3.172,00	
B.7	Prove con martinetto piatto doppio, sclerometriche, di taglio iva compresa	€	-	
B.8	Spese tecniche , DL e coord. sicurezza	€	70.909,85	
B.9	IVA			
B.9.1	10% su 1°L	€	-	
B.9.2	22% su 2°3°L	€	129.280,58	
	sommano per IVA	€	<u>129.280,58</u>	
	totale somme a disposizione complessivamente			€ <u>206.850,35</u>
				€ <u>794.489,35</u>

4 QUADRO ECONOMICO DI SPESA DEL III° LOTTO

A.1	Lavori ad appalto al netto degli oneri per la sicurezza	€	477.179,00	
A.2	Oneri per la sicurezza	€	27.435,00	
	totale lavori ad appalto			€ 504.614,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Allacciamento Enel con spostamento contattore e pratica Fotovoltaico	€	-	
B.2	Spese istruttoria pratica WF e Ass	€	250,00	
B.3	Relazione geologica e integrazione	€	-	
B.4	Spese per pubblicità per 3 lotti	€	225,00	
B.5	Incentivo al RUP e collaboratori (pari al 20% dell'1,5% di A			
	0,30% su A	€	1.513,84	
B.6	Collaudo Statico in corso d'opera iva compresa	€	3.172,00	
B.7	Prove con martinetto piatto doppio, sclerometriche, di taglio iva compresa	€	-	
B.8	Spese tecniche , DL e coord. sicurezza	€	63.811,98	
B.9	IVA			
B.9.1	10% su 1°L	€	-	
B.9.2	22% su 2°3°L	€	111.015,08	
	sommano per IVA	€	111.015,08	
	totale somme a disposizione			€ 179.987,90
	complessivamente			€ 684.601,90

16.03.2017

Atp. Capogruppo Ing. Angelo Salamon

Arch. Claudio Costalonga

Arch. Brenno Sonogo