

ASSEVERAZIONI VARIE

ARCHITETTO

MARIANO SESSA
ord.arch.PN,n°571 A
P.I. 01358560934
marianos17@libero.it
San Quirino (PN)
Tel. 0434 918850
Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

Assevera che l' intervento

- non riguarda un fabbricato condominiale o parti comuni dello stesso;
- non incide su diritti di terzi;
- non è soggetto alle norme di prevenzione incendi;
- non ricade in zona sottoposta a tutela Paesaggistica o Monumentale;
- non ricade in zona sottoposta vincolo idrogeologico o idraulico;

San Quirino, 10.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano

ASSEVERAZIONE DI CONFORMITA'

ARCHITETTO

MARIANO SESSA
ord.arch.PN,n°571 A
P.I. 01358560934
marianos17@libero.it
San Quirino (PN)
Tel. 0434 918850
Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

assevera

che le opere da realizzare sono conformi agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle leggi di settore aventi incidenza sullo specifico intervento, con particolare riferimento, laddove applicabili, alle norme in materia di sicurezza statica, antisismica, antincendio, igienico-sanitarie, sicurezza stradale, barriere architettoniche, salvo i casi di deroga previsti dalla legge .

San Quirino, 10.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano

Dichiarazione non coinvolgimento aree demanio

ARCHITETTO

MARIANO SESSA
ord.arch.PN,n°571 A
P.I. 01358560934
marianos17@libero.it
San Quirino (PN)
Tel. 0434 918850
Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

dichiara

che all' interno del PAC non ci sono aree demaniali pubbliche.

San Quirino, 10.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano

Dichiarazione occupazione aree PRIVATE

ARCHITETTO

MARIANO SESSA
ord.arch.PN,n°571 A
P.I. 01358560934
marianos17@libero.it
San Quirino (PN)
Tel. 0434 918850
Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

dichiara

che nel PAC in oggetto NON ci sono occupazioni di aree di proprietà privata oltre quelle di proprietà di proprietà indicate nel progetto stesso .

San Quirino, 10.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano

ASSEVERAZIONE siti interesse Comunitario

ARCHITETTO

MARIANO SESSA

ord.arch.PN,n°571 A

P.I. 01358560934

marianos17@libero.it

San Quirino (PN)

Tel. 0434 918850

Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

assevera

che l'intervento non ha alcuna incidenza nei riguardi dei Siti di Interesse Comunitario S.I.C. ed in particolare in quelli più prossimi al territorio

- IT3310009 – Magredi del Cellina che si sovrappone alla zona di protezione speciale ZPS IT 331001 Magredi di Pordenone posta ad ovest;
- IT3310010 – Risorgive del Venchiaruzzo posto immediatamente a est ma tutto sul territorio del Comune di Cordenons e incluso nella ZPS dei Magredi di Pordenone.

San Quirino, 10.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

(art. 46 - 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a san Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, consapevole delle responsabilità penali in cui potrebbe incorrere in caso di dichiarazioni mendaci o di formazione od uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

dichiara

sotto la propria personale responsabilità, di essere UNICO PROPRIETARIO del lotto sito Via Cesare Battisti a Sedrano del comune di San Quirino, distinto catastalmente al foglio 15 mappali 108 e 266 (ex Premiata Latteria Sociale)

San Quirino, 10.04.2017

Firma

Allegato: copia documento d'identità

ASSEVERAZIONE PAESAGGISTICA

ARCHITETTO

MARIANO SESSA
ord.arch.PN,n°571 A
P.I. 01358560934
marianos17@libero.it
San Quirino (PN)
Tel. 0434 918850
Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

Assevera che l'intervento

non ricade in zona sottoposta a tutela Paesaggistica o Monumentale;

San Quirino, 28.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano

ASSEVERAZIONE VAS

ARCHITETTO

MARIANO SESSA
ord.arch.PN,n°571 A
P.I. 01358560934
marianos17@libero.it
San Quirino (PN)
Tel. 0434 918850
Cell. 338 7737606



Oggetto: Variante al PAC “ Immobiliare Sedrano”

Piano attuativo di iniziativa privata, “EX PREMIATA LATTERIA SOCIALE”, sita in Via C. Battisti di Sedrano, a San Quirino (PN) e distinta catastalmente al Fg 15 mapp 108 e 266.

Il sottoscritto Arch. Sessa Mariano,(c.f. SSSMRN71P17L483T, p.i. 01358560934) con sede in San Quirino (Pn) Via San Foca n° 2, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Pordenone sez. A n° 571, in qualità di progettista,

Assevera che l’ intervento

non è soggetto a Valutazione Ambientale Strategica, in quanto trattasi fondamentalmente di edificio singolo, isolato, esistente da ristrutturare, che non altera il contesto ambientale circostante;

San Quirino, 28.04.2017

Il Progettista
Arch. Sessa Mariano