



N. PRATICA

**DICHIARAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI**

(DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI AGIBILITA')

Il/La sottoscritto/a																			
nato/a a							prov.		il										
con studio a								CAP											
in via/piazza/località									n.										
telefono					fax					cellulare									
E-mail						PEC													
Codice fiscale/patita IVA																			
iscritto/a all'Albo/Ordine/Collegio dei/degli																			
della Provincia di							al n°												
nella sua qualità di DIRETTORE DEI LAVORI dell'intervento di:																			
sul fondo/edificio/unità immobiliare sito/e in via/piazza/località																			
foglio					mappale					sub.									
su incarico della ditta:																			
ed in riferimento a:																			
Permesso di costruire	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
Concessione edilizia	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
Autorizzazione edilizia	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
Denuncia inizio attività	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
S.C.I.A.	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
Attività edilizia libera	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
Variante	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											
	n.....	del	...../...../.....	;	n.....	del	...../...../.....	;											

consapevole che agli effetti dell'art. 44 comma 3 della L.R. 11/11/2009 n. 19 e s.m.i. assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29, comma 3 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i. e della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'articolo 481 del codice penale e dell'articolo 76 del T.U. approvato con D.P.R n. 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti

**ASSEVERA**

1. la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato ed eventuali successive varianti, la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, risparmio energetico salubrità degli ambienti e l'avvenuta prosciugatura dei muri;
2. la conformità delle opere dell'immobile alla normativa urbanistico-edilizia vigente all'epoca della costruzione e dell'atto abilitativo;

**DICHIARA**

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> che i lavori <b>iniziati</b> in data ...../...../..... come da comunicazione prot.....del ...../...../.....; |
| <input type="checkbox"/> sono stati <b>ultimati</b> in data ...../...../..... come da comunicazione prot.....del ...../...../.....;   |

in caso di agibilità frazionata

- che limitatamente al sub..... la costruzione risulta completamente ultimata ed autonomamente utilizzabile rispetto alla costruzione non ancora conclusa (art. 24 bis D.P.R. 380/2001).

- che per l'immobile in oggetto con riferimento a:

**REQUISITI IGIENICO SANITARI**

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> è stato rilasciato il parere favorevole dell'Azienda per i Servizi Sanitari competente per territorio n. .... del ...../...../..... |
| <input type="checkbox"/> è stata predisposta autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie (art.24, c.1, lett.c, L.R. 19/09)   |
| <input type="checkbox"/> non necessitava il parere igienico sanitario  |

**PREVENZIONE INCENDI**

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> <b>NON È SOGGETTO</b> alla normativa in materia di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R 151/2011;   |
| <input type="checkbox"/> <b>RIENTRA TRA LE ATTIVITÀ DI CATEGORIA "A"</b> ai sensi del D.P.R 151/2011 e che la relativa SCIA antincendio è stata depositata contestualmente alla fine lavori; |
| <input type="checkbox"/> <b>RIENTRA TRA LE ATTIVITÀ DI CATEGORIA "B" O "C"</b> ai sensi del D.P.R 151/2011 e pertanto si allega parere favorevole dell'Autorità competente;                  |

**NORMATIVA STRUTTURALE – ANTISISMICA**

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> <b>NON SONO STATE ESEGUITE</b> opere strutturali per le quali si rendeva necessaria la presentazione di denuncia alla Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici di Pordenone né del collaudo delle opere stesse e che sono state rispettate tutte le norme del buon costruire e all'esecuzione delle opere edili a perfetta regola d'arte;  |
| <input type="checkbox"/> <b>SONO STATE ESEGUITE</b> opere strutturali per le quali: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> è stato emesso il certificato di collaudo statico a firma di ..... depositato presso la Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici di Pordenone in data ...../...../..... al n.....;</li> <li><input type="checkbox"/> è stata presentata alla Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici di Pordenone la denuncia n. .... del ...../...../.....;</li> </ul> |

**SMALTIMENTO ACQUE REFLUE**

- NON SONO PREVISTE** variazioni agli scarichi esistenti;
- è stata rilasciata da Livenza Tagliamento Acque Spa l'**ammissione al servizio di fognatura e depurazione** in data...../...../.....
- è stata rilasciata l'**autorizzazione allo scarico** prot. n..... del ...../...../..... con recapito diverso dalla fognatura

**SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

- l'intervento **NON RIENTRA** tra i casi soggetti alle disposizioni di cui agli artt. 77 e 82 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380, non è soggetto alla normativa in materia di barriere architettoniche;
- l'intervento **RIENTRA** tra i casi soggetti alle disposizioni di cui all'art. 77 del d.p.r. 06/06/2001 n° 380; pertanto, ai sensi dell'art. 77 comma 4, **dichiara che l'intervento è stato realizzato conformemente** ai disposti di cui all'art. 77 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380 e relativo regolamento di attuazione D.P.R. 14/06/1989 n° 236 come rilevabile dagli elaborati dimostrativi (relazione e grafici redatti a norma dell'art. 10 del D.P.R. n° 236/1989);
- l'intervento **RIENTRA** tra i casi soggetti alle disposizioni di cui all'art. 82 del d.p.r. 06/06/2001 n° 380; pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 8, **dichiara che l'intervento è stato realizzato conformemente** ai disposti di cui all'art. 82 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380 e relativo regolamento di attuazione D.P.R. 24/07/1996 n° 503 come rilevabile dagli elaborati dimostrativi (relazione e grafici redatti a norma dell'art. 20 del D.P.R. n° 503/1996);

**ACCATASTAMENTO**

- le opere realizzate **NON HANNO COMPORTATO** modificazioni del classamento;
- è stata presentata all'Agenzia del Territorio la dichiarazione per l'iscrizione in catasto di cui si allega copia;

**APPROVVIGIONAMENTO IDRICO**

- risulta allacciato alla rete pubblica dell'acquedotto comunale;
- utilizza un pozzo da falda freatica. Si allega a tal proposito il certificato di potabilità dell'acqua;

**PREVENZIONE DALL'INQUINAMENTO ACUSTICO**

- non è soggetto alle prescrizioni di cui alla L.R. 16/2007;
- le opere realizzate sono conformi:
- al **progetto acustico** dell'edificio allegato al Permesso di Costruire/..... n. .... del ...../...../.....
  - alla **documentazione di impatto acustico** redatta dal .....
- si allega **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà** - art. 28 comma 6 della L.R. 16/2007;

**ASCENSORI/MONTACARICHI/SCALE MOBILI**

- RISULTANO** installati ascensori/montacarichi/scale mobili – n. matricola.....;
- NON RISULTANO** installati ascensori/montacarichi/scale mobili

**NUMERO CIVICO**

- Assegnazione numero civico: n. ....;
- Si richiede l'assegnazione del numero civico: n. ....;

**ONERI CONCESSORI**

- si è provveduto al pagamento del contributo di costruzione e degli oneri di urbanizzazione;
- non necessitava il pagamento del contributo di costruzione e degli oneri di urbanizzazione;

**SICUREZZA IMPIANTI**

- NON SONO STATI ESEGUITI** interventi sugli impianti tecnologici indicati all'art. 1 del *D.M. 22 gennaio 2008 n. 37*
- SONO STATI ESEGUITI** interventi sugli impianti tecnologici sottoposti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 11 comma 1 del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 e pertanto si allega:
- dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico** redatta ai sensi dell'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n. 37 dalla Ditta \_\_\_\_\_ pervenute in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_;
  - dichiarazione di conformità dell'impianto termo idraulico/idro termo sanitario**, redatta ai sensi dell'art. 7 del D.M. 22.01.2008 n. 37 dalla Ditta \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_;
  - certificato di collaudo** dell'impianto termo idraulico/idro termo sanitario o dell'impianto elettrico, redatto ai sensi del D.M. 22.01.2008 n. 37 dal tecnico \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_;
- altri impianti** .....
- le varianti al progetto originario non hanno comportato variazione ai progetti degli impianti depositati tali da richiedere un nuovo deposito degli stessi
- allega **dichiarazione di rispondenza** dell'impianto alle disposizioni del D.M. 22.01.2008 n. 37 resa in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ dal tecnico \_\_\_\_\_ competente ai sensi dell'art. 7 comma 6 del citato Decreto. (in caso di mancanza di dichiarazione di conformità degli impianti);

**CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO**

- NON È SOGGETTO** alla normativa in materia di contenimento energetico ai sensi della L.R. 23/2005 e D.L. 192/2005;
- È SOGGETTO** alla normativa in materia di contenimento energetico ai sensi della L.R. 23/2005 e che le opere sono state eseguite in conformità al progetto (e alle sue eventuali varianti) ed alla relazione tecnica redatti secondo quanto stabilito dall'art. 28 della Legge 09.01.1991 n. 10. E a tal proposito allega:
- attestato di qualificazione energetica** dell'edificio come realizzato asseverato dal direttore dei lavori (*obbligatorio con fine lavori ai sensi art. 8 comma 2 D.L. 192/2005*);

## DICHIARAZIONI AGIBILITA'

- attestato di certificazione energetica / prestazione energetica** presentato in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ (per edifici diversi dalla RESIDENZA e dagli UFFICI - art. 6 del D.Lgs. 19.08.2005 n. 192 e s.m.i.);
- certificazione VEA** sull'edificio realizzato, sottoscritta dal certificatore \_\_\_\_\_ (per RESIDENZA e UFFICI - art. 6 del D.L. 192/2005 e dall'art. 1bis comma 5 della L.R. 23/2005) – **CERTIFICAZIONE VALIDA ESCLUSIVAMENTE DAL 31.10.2011 AL 13.11.2015;**
- certificato di regolare esecuzione sottoscritto da proprietà, D.L. e impresa** (per fabbricati con istanza prima del 08.10.2005 - artt. 28-34 della L. 10/91 e art. 9 della L. 46/90);

### IMPIANTI CON EMISSIONE IN ATMOSFERA

**NON È SOGGETTO** alla normativa in materia di emissione in atmosfera ai sensi del D.Lgs 152/2006

**È SOGGETTO** alla normativa in materia di emissione in atmosfera ai sensi del D.Lgs 152/2006

**autorizzazione rilasciata dalla Provincia** in data \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i., entro trenta giorni dall'ultimazione dei lavori, il soggetto indicato nell'art. 27, comma 3, è tenuto a presentare al Comune la domanda di rilascio del certificato di agibilità, corredato della documentazione individuata nel D.P.Reg 20.01.2012 n. 018/Pres, regolamento di attuazione di cui all'art. 2, e asseverata dal direttore dei lavori ovvero che, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.P.Reg 20.01.2012 n. 018/Pres, ai fini dell'influenza dell'intervento sui requisiti di abitabilità, la non rilevanza dell'intervento stesso sulle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico è attestata mediante asseverazione da tecnico abilitato;

Luogo: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

IL TECNICO INCARICATO  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informano i dichiaranti che i dati personali forniti con la compilazione del presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'assolvimento dei compiti istituzionali attribuiti all'Ufficio a cui è indirizzata la richiesta. Ai sensi dell'art. 7 del medesimo D.Lgs., l'interessato potrà