



Udine, 29 febbraio 2020

Spett.le

**Comune di SAN QUIRINO.**

Via Molino di Sotto 41  
33080 - San Quirino (Pn)

Alla c.a. del Sindaco  
Alla c.a. Ufficio URBANISTICA

**OGGETTO: PRG COMUNE SAN QUIRINO  
VARIANTE PUNTUALE AL PRG VIGENTE N. 76  
COMUNICAZIONE**

A seguito dei contatti intercorsi ed in relazione alla fase di approvazione della variante in oggetto, si espongono le seguenti osservazioni in merito alle seguenti questioni puntuali.

**1-Ampliamento cava di ghiaia denominata "Villotte" autorizzata con Decreto n. 2805/AMB del 21/09/2017. Rif. Punto "C" nella var. 76 .**

Trattasi del recepimento del Decreto citato con cui "si autorizza la coltivazione e il recupero ambientale in ampliamento della cava di ghiaia denominata "Villotte" per un periodo di 15 anni e per un volume complessivo di materiale pari a 1.026.600 mc nel rispetto dei limiti del progetto.

Ai fini della adozione della variante si è proceduto come richiesto dall'Ufficio al recepimento del decreto al p. 3 dell'art. 33 delle NTA (sottozona D4); inoltre nella cartografia tav. P2.01 è stato riportato con retino di sottozona D4 l'ampliamento autorizzato e riferito al decreto soprariportato.

Osservazione.

Il processo autorizzativo per la coltivazione ed il recupero ambientale della cava di ghiaia in esame viene avviato ai sensi della LR 35/1986. La norma regionale in questione è stata poi abrogata e sostituita con LR 12/2006. Con decreto del Direttore Centrale ambiente e lavori pubblici n. ALP.1-2391-PN/CAV/52 dd. 05/11/2007 è stata autorizzata alla Società Lorenzon F.lli Srl la coltivazione e recupero sulle pp.cc nn. 61-62-63-88-89-91-92-93-101 del fg. N.64 del CC di San Quirino per un volume movimentato di 712.560 mc.

Successivamente con decreto del direttore del Servizio geologico n. SGEO-1438 -PN/CAV/52 dd 26/07/2011 sono state stralciate le pp.cc. nn. 88-89-91-92-93-101-63 del medesimo fg 64 di San Quirino, e quindi l'area oggetto della attività estrattiva è stata modificata e corrisponde a quella delle pp. cc. n. 61p, 62, 63p del fm. 64.

Tale ambito viene descritto nel PRGC vigente come zona D4.1.

In data 25/06/2016 la medesima società ha presentato istanza di ampliamento, in due lotti, della cava di ghiaia, ai sensi della LR 35/1986 e smi in vigore.



Il Comune di San Quirino con successiva nota n. 6015 dd. 12/07/2017 del responsabile dell'area urbanistica-edilizia privata ha dichiarato la "non contrastanza" con le previsioni di PRGC del progetto di ampliamento della cava, versione definitiva, sulle pp.cc. n. 61p-62-63p-149p-57-107 del Fm.64 di San Quirino.

Ai fini del procedimento amministrativo è stata applicata la previgente normativa di settore costituita dalla LR 35/1986, nonostante l'entrata in vigore della LR 15/07/2016 n.12 come nuova disciplina organica delle attività estrattive; il procedimento per autorizzare l'ampliamento si è concluso positivamente con Deliberazione di Giunta regionale n. 1741 dd. 15/09/2017 e successivo decreto, già citato, n. 2805/AMB dd. 21/09/2017, previo gli assensi dei vari enti interpellati tra cui ARPA FVG con nota n. 0018419/P/GEN/PRA\_VAL del 30/05/2016 in merito al piano di monitoraggio.

Pertanto è necessario prendere in esame la situazione normativa regionale a seguito della LR 12/2016 che prevede che sia il PRAE- Piano regionale per le attività estrattive - a definire i criteri per l'individuazione delle aree D4 e quindi i quantitativi di materiali estratti rispetto a quelli autorizzati, al fine di guidare in modo omogeneo le scelte dei comuni.

Con Delib. di Giunta regionale n. 2675 del 28/12/2017 è stato adottato il progetto di Prae della RAFVG.

A seguito di importanti rilievi del Governo italiano tale progetto è decaduto e nel corso del 2019 è stata riavviata la procedura per la nuova formazione del PRAE con delib giunta n. 620/18/04/2019 con l'approvazione del rapporto preliminare ai fini della VAS. Entro l'anno in corso è prevista la nuova riadozione del progetto di PRAE. Al momento attuale quindi nessun piano regionale è vigente, per cui ai sensi dell'art. 37 – norme transitorie – c.1 della citata LR 12/2016 non è ammessa:

- a) *l'individuazione di nuove zone omogenee D4 a esclusione di quelle già previste dagli strumenti urbanistici comunali adottati alla data di entrata in vigore della presente legge;*
- b) *la riduzione del perimetro e la modifica delle relative norme di attuazione degli strumenti urbanistici comunali vigenti al momento dell'entrata in vigore della presente legge delle zone omogenee D4 esistenti, a eccezione delle aree di cava risistemate.*

Le disposizioni di deroga del citato art. 37 tuttavia consentono (c.4) i procedimenti autorizzatori in istruttoria all'entrata in vigore della presente legge, da concludersi in applicazione della normativa regionale previgente, oltre a domande di autorizzazione in ampliamento di cave già autorizzate ed in cui il materiale scavato sia il 70 per cento del volume previsto autorizzato.

Pertanto, anche a seguito di contatti intercorsi con il Servizio geologico della Regione (dr. Boccali) non risulta possibile e quindi non necessario, in attesa dell'efficacia del PRAE, prevedere nello strumento urbanistico v. 76 adottato, l'ampliamento grafico nella cartografia del PRGC per la Zona D4.1 in questione, fermo restando che l'attività in corso è regolarmente autorizzata con le attività in corso.

E' necessario quindi lo stralcio del recepimento cartografico in tav P2 01 di cui a lett. C ed a pag. 6 della relazione Doc. A; idem con rif pag. 6 delle Schede di variante di cui Doc. B.

Tale correzione è NON sostanziale e non produce alcuna influenza sul resto della V. 76.

Viene fatto presente che tale punto rientra tra "le introduzioni cartografiche nella zonizzazione generale (n. 10) di precedenti provvedimenti approvati: i miglioramenti della grafia sono finalizzati ad una migliore leggibilità dei contenuti mentre i recepimenti/ introduzioni cartografiche sono relativi a provvedimenti già conclusi ed



*approvati dall'Amm.ne nel passato, incluse le relative valutazioni ambientali, ma le cui grafie non erano state introdotte nella cartografia generale (zonizzazione) del PRGC".*

Sia nella Relazione All. A che nel Documento rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a Vas All. F è riportato che trattandosi di recepimenti essi *"esclusi da ogni valutazione perché ...afferenti a procedimenti già conclusi e che pertanto...non producono alcun effetto in relazione agli aspetti ambientali o impatti... ovvero alle caratteristiche della variante"*.

## **2-Osservazione ARPA su Rapporto Preliminare VAS**

A seguito della precedente narrazione si ritengono superate e non pertinenti le osservazioni di Arpa in merito alla modifica denominata "C" Cava Villotte..

Il rapporto preliminare di Vas non ha quindi necessità di modifiche.

Relativamente alla modifica denominata "var.2 C1" (retrocessione di zona D3 a zona E5), viene richiesta il contestuale adeguamento della classe acustica nel PCCA.

Si espone al riguardo che la normativa di cui a LR 16/2007 e reg. DGR 463/2009 non è cogente.

Infine rispetto alle note rif. NTA art. 42 esse sembrano da intendersi come "suggerimenti" per gli aspetti progettuali.

Si resta a disposizione.

Distinti saluti

Il Tecnico: Dott. Arch. Maurizio Trevisan

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: EMANUELA DEL BIANCO

CODICE FISCALE: DLBMNL68L57E098N

DATA FIRMA: 18/03/2020 12:46:06

IMPRONTA: 95D1DEEA1E670AFEED39F8A23323DE1F4CC1B35347544D6BCC32449465610A2E  
4CC1B35347544D6BCC32449465610A2E85D21DDF6D1BFA50E135EBCB8120F76B  
85D21DDF6D1BFA50E135EBCB8120F76BA707B239D5B4BBE2311C83341CA42712  
A707B239D5B4BBE2311C83341CA427127CA686C656351C64A56B7D132A61DB62

NOME: ROMBOLA' GIUDITTA

CODICE FISCALE: RMBGTT66H65H558E

DATA FIRMA: 24/03/2020 12:47:10

IMPRONTA: 7A30F1E6AE409DF20CB12349E3E042A0554123D575DF4118ACF364E0F1FFBF15  
554123D575DF4118ACF364E0F1FFBF15FF5C40A31C19412430E4E5A339D121B1  
FF5C40A31C19412430E4E5A339D121B14B38390734347DC8BD82EE7CA3F74962  
4B38390734347DC8BD82EE7CA3F749629ED640F2FFAB6BF4D16BCB23149E0E8F

NOME: GIUGOVAZ GIANNI

CODICE FISCALE: GGVGNN52S09G700M

DATA FIRMA: 24/03/2020 12:56:31

IMPRONTA: CF3108D9E0CD8C3B1F8E1B65BEEAB50E59EB7CA2D93BDDFBB3957CC06EF6256D  
59EB7CA2D93BDDFBB3957CC06EF6256D489141FD019EF6BA280EA79CA8BE4BE5  
489141FD019EF6BA280EA79CA8BE4BE54A560FB08CBDCCEB98585F03AF6B9D33  
4A560FB08CBDCCEB98585F03AF6B9D33CF209259F3E615CFE42CAC06595D67DB