



COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

SCHEDA URBANISTICA

Ditta richiedente LE QUATTRO STAGIONI (DEL SAVIO MARTINA)

Oggetto della richiesta ATTUAZIONE PAC IDENOMINATO LE QUATTRO STAGIONI

Foglio catastale n° 24 Mapp. n° 22,189,26,27,190,28,25,223,29.

DATI AREA LOTTO

Destinazione urbanistica P.R.G.C.
Zona Omogenea E Sottozona E6.2 Indice di cubatura mc/mq _____
Rapporto di copertura mq/mq 0.3-0.4

Superficie Mappale n° <u>22+189</u>	mq. <u>3990+5050</u> di cui edificabile mq. <u>9040</u>
Superficie Mappale n° <u>26+27</u>	mq. <u>5380+10330</u> di cui edificabile mq. <u>15710</u>
Superficie Mappale n° <u>190+28</u>	mq. <u>1510+2420</u> di cui edificabile mq. <u>3930</u>
Superficie Mappale n° <u>25+223</u>	mq. <u>290+2170</u> di cui edificabile mq. <u>2460</u>
Superficie Mappale n° <u>29</u>	mq. <u>4000</u> di cui edificabile mq. <u>4000</u>
Superficie TOTALE	mq. <u>38140</u> di cui edificabile mq. <u>38140</u>

SUPERFICIE - VOLUMETRIA EDILIZIA

Superficie MASSIMA AMMESSA (mq <u>38140</u> x <u>30</u> %)	mq. <u>11442</u> strutture Produttive
Superficie COPERTA ESISTENTE	mq. <u>15256</u> laboratori negozi e fattoria didattica
Superficie COPERTA DA DEMOLIRE	mq. <u>0.00</u>
Superficie COPERTA DI PROGETTO	mq. <u>0.00</u>
Superficie COPERTA TOTALE	mq. <u>1547</u>

Volume MASSIMO AMMESSO (mq. <u>38140</u> x <u>3%</u>)	mc. <u>1144</u> FATTORIA DIDATTICA
Volume ESISTENTE	mc. <u>0.00</u>
Volume DA DEMOLIRE	mc. <u>0.00</u>
Volume DI PROGETTO - FUORI TERRA	mc. <u>340</u>
Volume TOTALE	mc. <u>340</u>

DISTANZE

DISTANZE DAI CONFINI:	a nord	m. <u>35.28</u>	m. _____	
	a sud	m. <u>31.1</u>	m. _____	
	a est	m. <u>135.94</u>	m. _____	
	a ovest	m. <u>31.17</u>	m. _____	
DISTANZA DA FABBRICATI		m. <u>> 10.0</u>	m. _____	m. _____
DISTANZE DALLE STRADE		m. <u>35.28</u>	m. _____	m. _____
DISTANZA SUPERFICI FINESTRATE		m. <u>> 10.0</u>	m. _____	m. _____

DATI VERDE/PARCHEGGIO/ALTEZZE

SUPERFICIE A PARCHEGGIO (L.122/89)	mq. <u>812</u>
SUPERFICIE A VERDE	mq. <u>33296</u>
ALTEZZA EDIFICIO	m. <u>6.72</u>

San Quirino, lì 06.07.2020

Il Richiedente _____

Il Progettista _____