

COMUNE DI SAN QUIRINO (PN) – Ufficio Tributi

Via Molino di Sotto, 41 – 33080 SAN QUIRINO (PN) - Tel. 0434/916522-523 – Fax 0434/916519 –
e-mail tributi@com-san-quirino.regione.fvg.it – sito web www.comune.sanquirino.pn.it

ICI anno 2011

INFORMAZIONI PER IL CONTRIBUENTE

ALIQUOTE:		Uguali allo scorso anno	
VALORI COMUNALI AREE EDIFICABILI:		Uguali allo scorso anno	
SIGLA	DELIBERA C.C. N. 02 DEL 13/01/2011	ALIQUOTE	
N	<u>terreni agricoli e gli altri fabbricati.</u>	ORDINARIA	5,5 per mille
D	<u>Aree edificabili: con delibera n. del sono stati deliberati i valori di riferimento per le aree edificabili, uguali allo scorso anno</u>		7 per mille
E1	<u>abitazione principale del contribuente ivi residente</u> , (di fatto e anagraficamente).	ESENTI In base alla norma statale	
E2	<u>unita' immobiliari, appartenenti alle cooperative edilizie</u> a proprieta' indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari		
E3	<u>alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari</u> (ATER)		
E4	<u>Il soggetto passivo non assegnatario della casa coniugale</u> , a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, a condizione che il soggetto medesimo non sia titolare del diritto di proprieta' o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove e' ubicata la casa coniugale.		
E5	<u>Abitazione posseduta del soggetto anziano o disabile</u> , già ivi residente, che abbia trasferito la residenza in Istituti di Ricovero o Sanitari, per ricovero permanente.	ESENTI In base al Regolamento Comunale	
E6	<u>abitazioni concesse in uso gratuito</u> a parenti in linea retta e affini fino al primo grado di parentela, ed ivi residenti.		
R	<u>abitazione principale di categoria A8, A1, A9 e relative pertinenze del soggetto anagraficamente residente,</u> <u>Unità immobiliare e relative pertinenze del soggetto residente all'estero iscritto all'AIRE</u> , possedute a titolo di proprietà o usufrutto, a condizione che non risultino locate.	RIDOTTA	4 per mille
		con DETRAZIONE	di € 129,00

VERSAMENTI:

acconto o unica soluzione entro il 16/06/2011

saldo entro il 16/12/2011

C/C postale: 88705801 intestato a EQUITALIA FRIULI VENEZIA GIULIA SPA-SAN QUIRINO-PN-ICI – oppure con modello F24.

I versamenti non devono essere effettuati quando l'importo complessivo risulta inferiore a € 12,00.

ALTRE INFORMAZIONI UTILI:

Si intende per **pertinenza** il garage o box o posto auto, la soffitta, la cantina (categorie catastali C6, C2 e C7) che sono ubicati nello stesso edificio o complesso immobiliare nel quale è sita l'abitazione principale ovvero in mappali adiacenti.

In riferimento all'anno 2010 è soppresso l'obbligo della dichiarazione nei casi di compravendita e successione; mentre è conservato l'obbligo di presentazione, entro i termini stabiliti dalla legge, della dichiarazione su modello ministeriale, per tutti i casi in cui gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta dipendano da atti per i quali non sono applicabili le procedure telematiche (legge 248/2006), previste dal modello unico informatico (es.: agevolazioni, riduzioni d'imposta, variazione della tipologia dell'immobile, valore aree edificabili, ecc)

- il modello per la dichiarazione ICI e le relative istruzioni sono disponibili sul sito del Ministero delle Finanze all' indirizzo web: http://www.finanze.gov.it/export/download/agenzie_fiscali/Modello.pdf ;
oppure presso l'ufficio tributi del Comune di San Quirino.

- per effettuare i versamenti con il modello F24, vanno utilizzati i relativi codici di compilazione, che si possono reperire all'indirizzo web:
<http://www1.agenziaentrate.it/documentazione/versamenti/codici/ricerca/Ricorrenti.php>

È possibile visionare nel sito web del comune, all'indirizzo
http://www.comune.sanquirino.pn.it/Area-economico-finanziaria.8183.0.html?&no_cache=1,
tutte le informazioni relative all'ICI (regolamento, tabella valori aree edificabili, ecc.).